



Lions Club Appelthorn Bulletin 2021 45^e jaargang



APPELTHORN

Afmelden voor bijeenkomsten bij: Anita
E-mail: 'Info_Suaze' <anita@suaze.nl>
Telefoon/sms : 06 -12202858

Van het bestuur:

Helaas geen eetbijeenkomst i.v.m. Corona, dus ook geen agenda.



De Veluwe Schavuyt.

Woensdag 27 oktober waren we te gast bij de Veluwe Schavuyt aan de Vlijtseweg in Apeldoorn. We werden ontvangen door een liefvallige mevrouw welke ook voor het bier en de hapjes zorgde, maar ons ook nog informeerde over het ontstaan van brouwerij de Vlijt. Iemand die zoveel kan zou toch minimaal benaderd kunnen worden om lid te worden van de Lions.

We bevonden ons in het vroegere ketelhuis van de Zwitsal fabriek. Zwitsal is vooral bekend om de kinderzalfjes en is nu een onderdeel van Akzo Nobel. Men wilde het terrein vroeger schoonmaken toen Akzo Nobel vertrok, want er is nogal wat vervuiling maar er is nu een nieuwe bestemming voor de gebouwen gevonden. Er vinden allerlei activiteiten plaats vaak door jonge ondernemers, welke snel in de analen van de 500 grootste Nederlandse bedrijven willen komen.

In het café waar wij ontvangen werden zijn 8 biersoorten op de tap, waarvan wij er 5 mochten proberen. Toen ik het eerste biertje proefde telde ik 20 aanwezige Lions, maar na het vijfde biertje telde ik 40 Lions. Wellicht zag ik dus toch alles dubbel.

Alle biertjes waren verschillend met andere alcoholpercentages en een andere smaak. Ze gingen er best in en smaakten naar meer.

Zes medewerkers zijn in dienst van het bedrijf en men maakt per week 4000 liter bier. Er vindt veel handmatig plaats dus ook het afvulproces is handmatig en het etiketten plakken eveneens.

Eigenlijk is de brouwerij ontstaan uit een andere veel kleinere brouwerij t.w. het Achterom. Dat is een kleine brouwerij welke nog steeds bier maakt. De ingang daarvan is aan de Mariastraat.

De directie van de Veluwe Schavuyt wordt gevoerd door Jan Brouwers, die het werk onbezoldigd verricht. Het Achterom en de brouwerij De Vlijt zijn nog altijd aan elkaar verbonden en dus niet elkaars concurrenten.

We hebben een genoeglijke avond beleefd en hebben weer veel kennis opgedaan over het gistingproces en ondervonden dat bier best smaakt als je er maar genoeg van neemt. Gelukkig was ik deze keer meegereden met Gerard die uitsluitend water drinkt en in een wilde bui een glas cola.

T.t.H.

Eetbijeenkomst 10 november 2021

Bart weer voorzitter?

Met 23 leden waren we aanwezig (nu het nog kon) bij de Boschvijver. Aangezien Anita ziek was, werd zij als voorzitter vervangen door Bart. Bart bleef rustig ondanks zijn min of meer nieuwe Job en dankte allereerst Joris voor de organisatie van het bezoek aan de brouwerij.

Helaas heeft Andy Liem zijn lidmaatschap bij ons beëindigd. Het lijkt verstandig om toch wat vaker met leden, die bedanken in overleg te gaan om te weten te komen wat de echte oorzaak is om het lidmaatschap op te zeggen. Wie weet ook eens weer een presentielijst bijhouden om te zien of leden heel makkelijk niet aanwezig zijn, hetgeen een voorbode zou kunnen zijn om te bedanken.

Antoine trakteerde ons op bitterballen, om ons te herinneren aan het komende sinterkaasfeest. De Sint is inmiddels aangekomen en heeft de kinderen ontvangen in de muziektent van het Oranjepark, Daar kregen de kinderen pepernoten en wij kregen als vervanger hiervoor de bitterballen.

Ook Ton t H trakteerde omdat hij de volgende dag (11/11) jarig zou zijn. Zijn leeftijd wordt dan royaal ouder dan 41 jaar. Iemand viel op dat Ton sokken met het AH-logo droeg en vroeg hem of hij op de loonlijst bij de grootgrutter stond. Met een rode kleur werd dat ontkend.

Ad moet nog beginnen aan de organisatie van het lustrum. Wel wil hij van ons weten wat onze voorliefdes zijn: een dag of een weekend, in het binnen- of buitenland met of zonder een bandje.

Op 9 januari houden we onze traditionele nieuwjaarsbijeenkomst. In die maand is er geen eetbijeenkomst.

De verkoop van de olijfolie heeft € 945,00 opgebracht tijdens de vorige bijeenkomst.

Degenen die absoluut niet willen of kunnen meedoen met het lustrumfeest ontvangen hun inleg terug. Deze keer gaan we het feest vieren met de opbrengst van 5 jaar inleg en over 4 jaar dus wederom met de inleg van 5 jaar. Er kwam een oproep om de inleg inkomensafhankelijk te maken, maar dat viel niet bij iedereen in goede aarde.

Hoewel de kloten gekocht zijn gaat het golf- en klootschietverhaal dit jaar niet door vanwege de beperkende maatregelen.

Het volgende avondprogramma is nog niet bekend. Joris was afwezig en dat is toch de man die, zo lijkt het, alles bepaalt. Helaas is ondertussen gebleken, dat we geen bijeenkomst hebben op de vierde woensdag van november te wijten aan de covid problemen.

Het was weer een feest om aanwezig te zijn.
T.t.H.

5-minutenpraatje Bart

Bart met zijn voordracht over het werk van de makelaar.

Bart hield een bijdrage over het werk van de makelaar en over de huidige klachten waarmee de makelaar geconfronteerd wordt.

Bart zijn betoog kwam erop neer, dat de makelaar zijn werk naar vermogen zo goed mogelijk uitvoert, maar dat het grote probleem is dat door het kleine aanbod van woningen en de grote vraag de prijzen volkomen uit de hand zijn gelopen. Dit is toch niet verwijtbaar aan de makelaars? Zij voeren hun werk zo goed mogelijk uit en hebben nauwelijks een belang om een woning tegen een topprijs te verkopen. Natuurlijk levert een duurdere woning meer geld op dan een goedkopere woning maar het zijn kleine verschillen.

Het is gewoon zo, dat de markt totaal is verziekt door het lage aanbod en de grote vraag.

Dat er tegenwoordig huizen worden verkocht zonder voorbehoud van financiering en zonder een bouwkundig onderzoek te laten doen is slecht maar dit heeft niets te maken met het werk van de makelaar.

In Apeldoorn staan op dit moment 200 woningen te koop en dat is veel te weinig om van een gezonde situatie te spreken. In het afgelopen jaar zijn er in Apeldoorn 2200 woningen verkocht. Deel dat door het aantal makelaars en je ziet dat het geen vetpot is voor de makelaar.

Nu er sprake is van het aanleggen van een overzicht per woning van de biedingen lijkt dat nog meer prijsverhogend te gaan werken. Er is maar een oplossing: vergroot de nieuwbouw met (veel) meer woningen zodat de rust terug keert.

Bart, bedankt voor de bijdrage,
T.t.H.

PROFICIAT!

05 december	Rob Schuitemaker	09 januari	Antoine Joosten
15 december	Lex Willemse	18 januari	Reinier Willemse
19 december	Arien Schaap	25 januari	Karin Pelle
		28 januari	Jos van Hoogstraten (partner Karin)





Lions Club Appelthorn

